|  |
| --- |
| cid:000301db1f93$933b6213$_CDOSYS2.0**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐգիծ**Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր համայնքՔ. Եղեգնաձոր, Շահումյան 1, +374 281 22020,28125183 yeghegnadzor@gmail.com,yeghegnadzor.vayotsdzor@mta.gov.am |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
16 հոկտեմբերի 2024 թվականի N 680-Ա**

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Եղեգնաձոր համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 20-ի թիվ 92-Ա որոշումը, քաղաքացի Մելանյա Հարությունյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Եղեգնաձոր համայնքի Եղեգնաձոր բնակավայրի Ա. Միկոյան փողոց 10/3 ավտոտնակ հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-001-0051-0070 կադաստրային ծածկագրով, 0.00328 հա մակերեսով, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողը՝ ծանրաբեռնված ավտոտնակով, ուղղակի վաճառքով վաճառել քաղաքացի Մելանյա Մաթևոսի Հարությունյանին /ծնված՝ 01.03.1957թ./, կադաստրային արժեքի 100 տոկոսի չափով՝ 145 700 (մեկ հարյուր քառասունհինգ հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում` ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

  **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`                                      Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ**

2024 թ. հոկտեմբերի 16
ք. Եղեգնաձոր