



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՋՈՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 30 26 07 2024 թ.

Տրված է կառուցապատող Գարրիել Գարրիելյան -ին
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայական համարը,

Եղեգնոր ԿՏԲԲ ՎՊ Գևորգյան փող. 2/5 Կյուրաճ
ֆիզիկական անձի անունը, սզգգտունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Գարրիել Գարրիելյան ԿՏԲԲ Կառուց. ընկ. 2165 օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրող, հիմնական ցուցանիշները)

Զար Գրայրյան շինարարական աշխատանքների
կատարման, այդ թվում (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)
կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական
կառույցների Միգրել Խաչատրյան ԿՏԲԲ Կառուց. ընկ. 2165

Սարգիս Գրայրյան տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) նշակվել են

աշխատանքային ժամկետ «ՄԳ ՍՊԿԻՏԻԿՏ»
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

ՕՈՍԻ ԵԼՏ «ՍՊՈ ԿԵ Գեորգյան փող. 2/5» ԿՏԲԲ-Վ-0107 կողմից.
կամավարտի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 19 07 2024 թ. N 469/24 ԳՍԴ-Վ-009
(եզրակացությունները) փորձագիտական դրական եզրակացությունը

Ծայր փորձաքննչություն «Գարրիել Կառուց. ընկ. 2165»
(նշել փորձաքննության տեսակը)

ՏՅԵԿԻ 2/3 ԿՏԲԲ Կառուց. ընկ. 2165» N 77918 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ
նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ

շահագրգիռ մարմինների

Սարգիս Կառուց. ընկ. 2165 & Կառուց. ընկ. 2165 հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 (բաժնետիր) Կառուց. ընկ. 2165 ընթացքում՝
(նշել շինարարության նորմատիվային տեղադրումները)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող
հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտականակտիտրամադրումից ԵԿԵՔ ամսվաընթացքում
[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 82 (արսաճ կ/հա) էջից, կարված և դրոշմակնքված է ԵԿԵՔ-ԿՆՍՏ ԿՆՍՏ կողմից:
(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել _____ կայլ
(նշելիրավասումարմնիանվանումը)

իրավասումարմնիշահագրգիռմարմինների _____ հետ:
(նշելօրենքովսահմանվածհամաձայնեցնողմարմիններիանվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ`

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվել ի քվեմանների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլ տվյալ պայմաններում սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի _____ 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլ տվյալները տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի ի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է պահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը _____ :
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Հաշվառանելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր է առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման`
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) Վ. Կ. Կ. N 1506 2022-10-0011 տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլ տվյալները նաև քանդման թույլ տվյալներն են:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնելու նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____ :
(նշվում են իրավական ակտերով (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասումարմին:

9. Թույլ տվյալների հիման վրա ցանկացած շինարարական և գույքահեռաշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես սահմանված շինարարության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերի նկատմամբ տրված պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂԵՑՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱԿԱՐ _____ Դ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Կ. Տ. _____

